



ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЛИПЕЦКОБЛТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

СВИДЕТЕЛЬСТВО СРО П-015-11082009 №129-П4826025567

**«Внесения изменений в проект межевания
территории квартала, ограниченного улицей
Маргелова, улицей Коттеджная,
улица Романовская и переулком Туманный
в городе Липецке».**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПО-048-21

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта.

Графическая часть

г. Липецк 2021г.



ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЛИПЕЦКОБЛТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»

СВИДЕТЕЛЬСТВО СРО П-015-11082009 №129-П4826025567

**«Внесения изменений в проект межевания
территории квартала, ограниченного улицей
Маргелова, улицей Коттеджная,
улица Романовская и переулком Туманный
в городе Липецке».**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПО-048-21

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта.

Графическая часть

И. о. директора

Н.Н. Звонарев



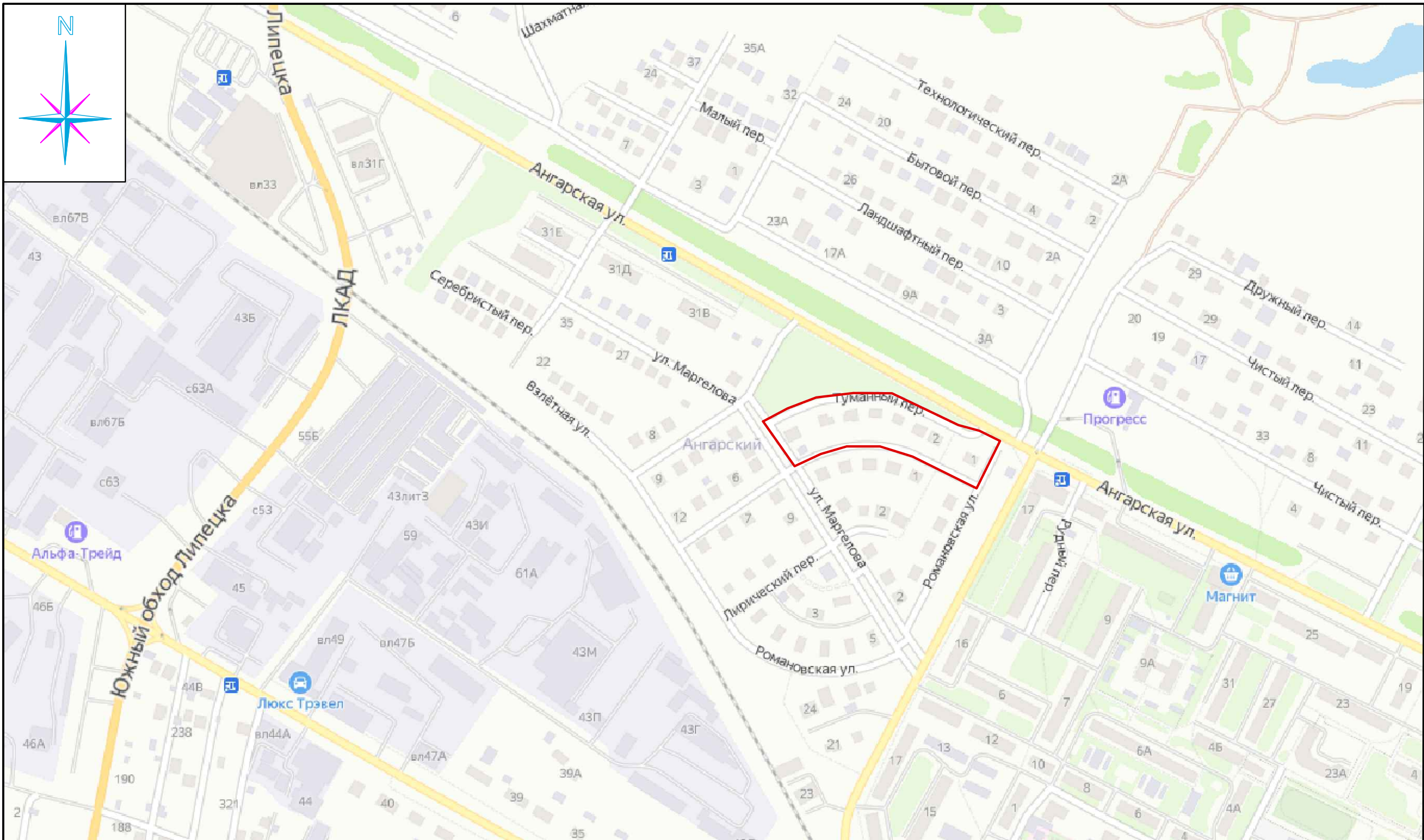
Начальник проектного отдела

А.А. Петрова

г. Липецк 2021г.

Состав проекта			
Основная часть.	Раздел 1. «Проект межевания территории. Текстовая часть»	Пояснительная записка.	
	Раздел 2. «Проект межевания территории. Графическая часть»	Лист 1. Границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры.	
		Лист 2. Красные линии, линия регулирования застройки	
		Лист 3. Границы образуемых земельных участков	
		Лист 4. Границы образуемых земельных участков :ЗУ1, :ЗУ2	
		Лист 5. Границы образуемых земельных участков :ЗУ3, :ЗУ4	
		Лист 6. Границы образуемых земельных участков :ЗУ5, :ЗУ6	
		Лист 7. Границы образуемых земельных участков :ЗУ7, :ЗУ8	
		Лист 8. Границы образуемого земельного участка :ЗУ9	
Материалы по обоснованию проекта.	Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	Лист 1. Ситуационный план.	
		Лист 2. Материалы по обоснованию проекта. Схема использования территории.	

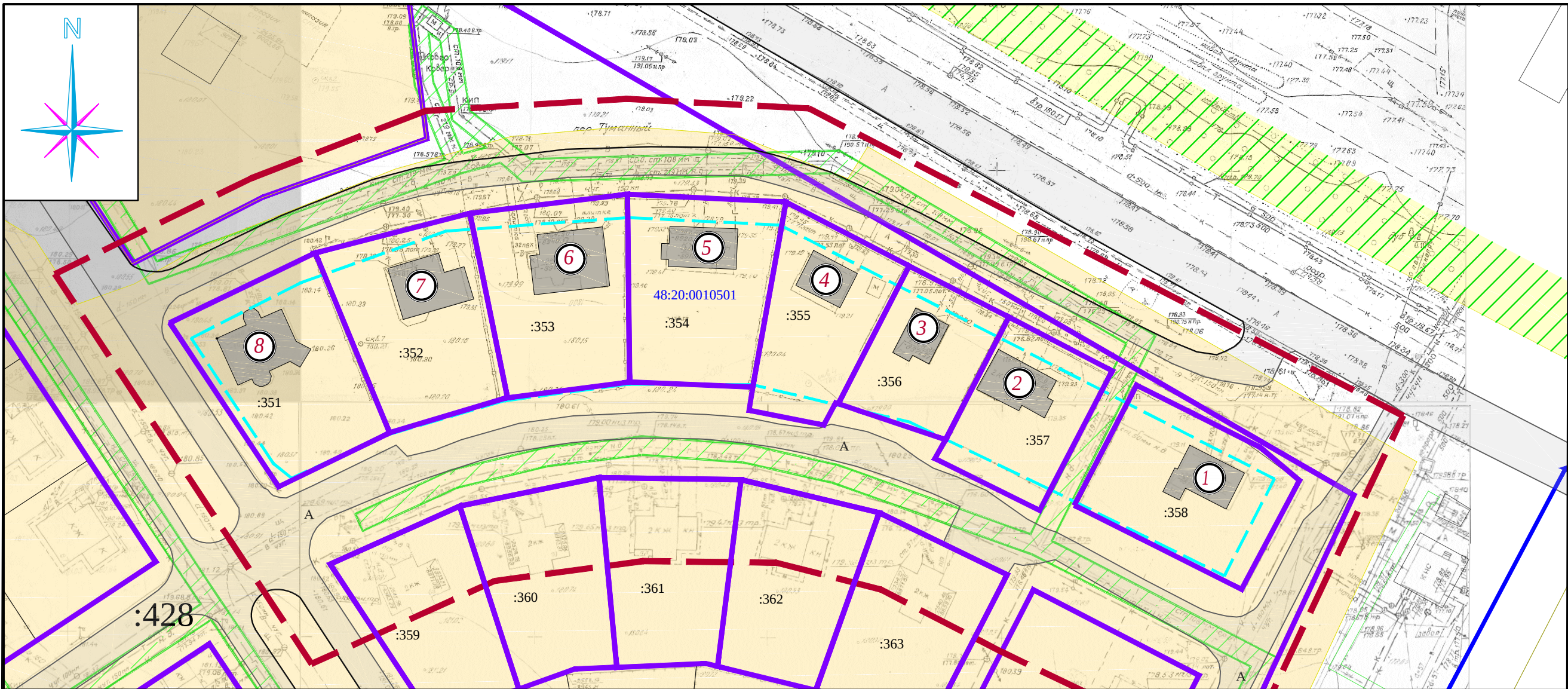
						ПО-048-21		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Пояснительная записка	Стадия	Лист
							П	1
Разраб.	Шацких						Проектный отдел ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация»	
ГИП	Петрова							



Условные обозначения

Граница проектирования

						ПО-048-21			
						Внесение изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного ул.Маргелова, ул.Коттеджная, ул.Романовская и пер.Туманный в городе Липецке”			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Землянухина Ксения Эдуардовна	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Петрова						1	
Разработал		Шацких				Ситуационный план	 ОБЩЕСТВЕННО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ЦЕНТР ГОРОДА ЛИПЕЦКА ОТДЕЛ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И АРХИТЕКТУРЫ ПРОЕКТНЫЙ ОТДЕЛ		
Норм. контр.		Петрова							



Ведомость жилых зданий						
№ на плане	Наименование	Фактический адрес	Этажность	Общая площадь, м²	Площадь застр., м²	Примеч.
1	Жилой дом	пер.Туманный, д.1	2	107,2	127,4	сущ.
2	Жилой дом	пер.Туманный, д.2	2	215,7	136,4	сущ.
3	Жилой дом	пер.Туманный, д.3	2	210,7	80,4	сущ.
4	Жилой дом	пер.Туманный, д.4	2	145,7	88,9	сущ.
5	Жилой дом	пер.Туманный, д.5	2	168,4	131,6	сущ.
6	Жилой дом	пер.Туманный, д.6	2	313,2	198,07	сущ.
7	Жилой дом	пер.Туманный, д.7	2	313,2	198,07	сущ.
8	Жилой дом	пер.Туманный, д.8	2	283,9	162,5	сущ.
Итого:				1758.0	1123.3	

Условные обозначения	
	- Граница проектирования
	- Граница существующих земельных участков (по ГКН)
	- Граница кадастрового квартала
48:20:0010501	- Номер кадастрового квартала
:357	- Номер существующих земельных участков (по ГКН)
2	- Номер в ведомости жилых зданий

Территории	
	- Зона с особыми условиями использования территорий
	- Дороги и проезды (существующие)
	- Здания (существующие)

						ПО-048-21		
						Внесение изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного ул.Маргелова, ул.Коттеджная, ул.Романовская и пер.Туманный в городе Липецке		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Землянухина Ксения Эдуардовна	Стадия	Лист
ГИП								Листов
Разработал						Материалы по обоснованию проекта межевания	2	
Норм. контр.								